

## Capital Small Finance Bank Ltd.

HO - MIDAS Corporate Park 3rd Floor, 37, G.T. Road, Jalandhar-144001, Punjab, India

## ਜਾਇਦਾਦ ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ

ਨਿਮਨਲਿਖਤ ਪੁਰੀ ਨੂੰ ਕੈਪੀਟਲ ਸਮਲ ਫਾਇਨਾਂਸ ਬੈਂਕ ਲਿਮਿਟਿਡ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫਸਰ ਵਜੋਂ ਹੇਠ ਦਰਜਾਈ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਸਰਵੇਸੀ ਐਂਕਟ ਦੇ ਸ਼ੇਡਲਸ 13(4) ਅਧੀਨ ਕਬਜ਼ਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।

ਅਮ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਐੱਮ ਪੀ ਦੇ ਖਾਤਿਆਂ ਵਿਚੋਂ ਬਕਾਇਆ ਖਤੀ ਰਕਮ ਜਮ੍ਹਾਂ ਭਵਿੱਖੀ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਹੋਰ ਚਾਰਜਜ਼ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਲਈ ਬੈਂਕ ਵੱਲੋਂ 05-12-2024 ਨੂੰ ਵਿਕਰੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

ਖਾਤੇ ਦਾ ਨਾਮ	ਸੂੀ ਰਾਜੇਸ਼ ਪੁਰੀ ਪੁੱਤਰ ਸੂੀ ਰਮੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਪੁਰੀ ਵਾਸੀ 7/95, ਸ਼ਕਤੀ ਨਗਰ, ਪਿੰਡ ਭੋਗਪੁਰ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਜਲੰਧਰ। ਸੋਨੀਆ ਪੁਰੀ ਪਤਨੀ ਸੂੀ ਰਾਜੇਸ਼ ਪੁਰੀ ਵਾਸੀ 7/95, ਸ਼ਕਤੀ ਨਗਰ, ਭੋਗਪੁਰ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਜਲੰਧਰ। ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਜੀਵਨ ਪੁਰੀ ਪਤਨੀ ਰਮੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਪੁਰੀ ਵਾਸੀ 7/95 ਸ਼ਕਤੀ ਨਗਰ, ਭੋਗਪੁਰ, ਜਲੰਧਰ (ਕਰਜ਼ਦਾਰ) ਰਾਜੇਸ਼ ਸੂਰੀ ਪੁੱਤਰ ਸੂੀ ਗਿਆਨ ਚੰਦ ਵਾਸੀ ਪਿੰਡ ਤੇ ਡਾਕਖਾਨਾ ਪਰਗੜਾ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਜਲੰਧਰ-144201 (ਗਰੰਟਰ)
ਬਕਾਇਆ ਰਾਸ਼ੀ HL/025611000031	ਰੁਪਏ 67,59,597.59 (ਅਤੇ ਮਿਤੀ 01.11.2024 ਤੋਂ ਨਾਨੂ ਭਵਿੱਖੀ ਵਿਆਜ)
ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਵੇਰਵਾ	ਵਿਕਰੀ ਬੈਨਾਮਾ ਨੰ. 800 ਮਿਤੀ 12.09.2016 ਤਹਿਤ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਜੀਵਨ ਪੁਰੀ ਪਤਨੀ ਰਮੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਪੁਰੀ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਹੇਠ ਪਿੰਡ ਲੜੇਈ, ਤਹਿਸੀਲ ਜਲੰਧਰ-2 (ਭੋਗਪੁਰ), ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਜਲੰਧਰ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਅਦੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਰਕਬਾ 1 ਕਨਾਲ 06 ਮਰਲੇ
ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ	ਰੁ. 50 ਲੱਖ (ਪੰਜਾਹ ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਕੇਵਲ)
ਈ ਐੱਮ ਡੀ (ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ)	ਕੁੱਲ ਈ ਐੱਮ ਡੀ (ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ) ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਦਾ 25 ਵੀਸੀ ਹੈ, ਜੋ ਸਫਲ ਬੈਂਕੋਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਕੈਪੀਟਲ ਸਮਲ ਫਾਇਨਾਂਸ ਬੈਂਕ ਲਿਮਿਟਿਡ ਦੇ ਹੱਕ 'ਚ ਜ਼ਿਮੰਤ ਭਰਾਵਟ ਰਾਹੀਂ ਜਲੰਧਰ ਵਿਖੇ ਅਦਾਇਗੀਯੋਗ ਮਿਤੀ 05-12-2024 ਨੂੰ ਅਦਾ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਟੈਂਡਰ ਵਾਅਦਾ ਅਤੇ ਈ ਐੱਮ ਡੀ, ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫਸਰ, ਕੈਪੀਟਲ ਸਮਲ ਫਾਇਨਾਂਸ ਬੈਂਕ ਲਿਮਿਟਿਡ : ਮੁੱਖ ਦਫਤਰ ਮਿਥਾਸ ਕਾਰਪੋਰੇਟ ਪਾਰਕ, ਤੀਜੀ ਮੰਜ਼ਲ, 37 ਜੀ ਟੀ ਰੋਡ, ਜਲੰਧਰ ਨੂੰ ਭੇਜ ਜਾਵੇ।

ਬੈਂਕ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ 'ਚ ਸ਼ੇਖਮ : ਕੋਈ ਨਹੀਂ। ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਵਿਕਰੀ "ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਅਧਾਰ" 'ਤੇ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਟੈਂਡਰ ਸਮੇਤ ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਦੀ ਕੁੱਲ 25 ਵੀਸੀ ਈ ਐੱਮ ਡੀ ਕੈਪੀਟਲ ਸਮਲ ਫਾਇਨਾਂਸ ਬੈਂਕ ਲਿਮਿਟਿਡ ਦੇ ਹੱਕ 'ਚ ਜ਼ਿਮੰਤ ਭਰਾਵਟ ਰਾਹੀਂ ਜਲੰਧਰ ਵਿਖੇ ਅਦਾਇਗੀਯੋਗ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਦੀ ਅੰਤਮ ਮਿਤੀ/ਸਮਾਂ 05.12.2024 ਸਵੇਰੇ 11.00 ਵਜੇ ਤੱਕ ਹੈ। ਟੈਂਡਰ ਉਕਤ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਸਵੇਰੇ 11.00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਮੁੱਖ ਦਫਤਰ ਮਿਥਾਸ ਕਾਰਪੋਰੇਟ ਪਾਰਕ, ਤੀਜੀ ਮੰਜ਼ਲ, 37 ਜੀ ਟੀ ਰੋਡ ਜਲੰਧਰ ਵਿਖੇ ਸਾਰੇ ਪੇਸ਼ਕਰਤਾਵਾਂ/ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਪ੍ਰਤੀਨਿਧੀਆਂ ਦੀ ਹਾਜ਼ਰੀ 'ਚ ਖੋਲ੍ਹੇ ਜਾਣਗੇ ਅਤੇ ਵਿਚਾਰੇ ਜਾਣਗੇ। ਟੈਂਡਰ ਵਾਅਦਾ ਸਮੇਤ ਵਿਕਰੀ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਅਤੇ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਨਿਰੀਖਣ ਲਈ ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਆਪਾ ਦਫਤਰ ਵਿਖੇ ਨਗਰ, ਜਲੰਧਰ, ਨਾਲ ਸਪਰਕ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ। ਵਿਕਰੀ, ਸ਼ਕਤੀਪੁਰਾਈਯੋਗ ਐਂਡ ਰੋਕੇਸਟਰੇਸ਼ਨ ਆਫ ਵਾਇਨੇਸ਼ੀਅਲ ਅਸੈਟਸ ਐਂਡ ਇਨਵੇਸਟਮੈਂਟ ਆਫ ਸ਼ਕਤੀਪੁਰਾਈ ਇੰਟਰੋਸਟ ਐਕਟ 2002 ਦੇ ਕੁਲ/ਸ਼ਰਤਾਂ ਤਹਿਤ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫਸਰ ਨੂੰ ਖਿਨਾਂ ਕੋਈ ਕਾਰਨ ਦੱਸੇ ਵਿਕਰੀ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਨਿਯਮ ਕਿਸੇ ਸਮੇਂ ਵੀ ਰੱਦ/ਮੁਲਤਵੀ/ਅਟਿਕਿਸ਼ ਸਮੇਂ ਲਈ ਅੱਗੇ ਪਾਉਣ/ਤਬਦੀਲ ਕਰਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੈ।

ਮਿਤੀ: 14.11.2024

ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫਸਰ

ਨੰ:	ਨੋਬਰ				
1.	236-2024-25-DEN-Track-FZR	ਡਿਰੇਕਟਰ ਪੁਰ ਡਵੀਜ਼ਨ ਵਿਚ 52 ਕਿਲੋ ਸੀਮੀ+ 8+ 2 ਟੀ ਮਾਰਕਾਂ ਉਤੇ ਏਰੋ ਅਲਟਰਾਸੋਨਿਕ ਪਰੀਖਸ਼ਣ (ਪੀਏਯੂਟੀ) ਦੁਵਾਰਾ ਫਲੈਸ਼ ਬਟ ਵੇਲਡਿੰਗ ਜੋੜਾ ਦਾ ਪਰੀਖਸ਼ਣ ਕੰਮ।			
	ਵਿਗਿਆਪਨ ਮੁਲ (ਰੁ:)	ਬਿਆਨਾ ਰਾਸ਼ੀ	ਆਵਰ ਦੀ ਵੈਧਤਾ	ਪੂਰਾ ਕਰਨ ਦਾ ਸਮਾਂ	
	4,45,43,347.40/-	3,72,700/-	60 ਦਿਨ	12 ਮਹੀਨੇ	

ਸਮਾਨ ਪ੍ਰਕ੍ਰਿਤੀ ਦਾ ਕੰਮ:- "ਕੋਈ ਵੀ ਨਹੀਂ"

2.	237-2024-25-DEN-Track-FZR	ਡਿਰੈਕਸ਼ਨ ਮੰਡਲ ਵਿਚ ਬੀਜੀਐਮ ਦੇ ਨਾਲ ਟ੍ਰੈਕ ਦੀ ਗਹਨ ਸਕਰੀਨਿੰਗ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿਚ ਵਿਵਿਧ ਕੰਮ।		
	ਵਿਗਿਆਪਨ ਮੁੱਲ (ਰੁ:)	ਬਿਆਨਾ ਰਾਸ਼ੀ	ਆਵਰ ਦੀ ਵੈਧਤਾ	ਪੂਰਾ ਕਰਨ ਦਾ ਸਮਾਂ
	3,75,42,514.60/-	3,37,700/-	60 ਦਿਨ	12 ਮਹੀਨੇ
	ਸਮਾਨ ਪ੍ਰਕ੍ਰਿਤੀ ਦਾ ਕੰਮ:- “ਪੂਰੀ ਟ੍ਰੈਕ ਨਵੀਨੀਕਰਣ/ਪੂਰੀ ਹੋਲਦੇ ਨਵੀਨੀਕਰਣ/ਪੂਰੀ ਫਿਟਿੰਗ ਨਵੀਨੀਕਰਣ/ਪੂਰੀ ਟਰਨ ਆਊਟ ਨਵੀਨੀਕਰਣ, ਦੀ ਗਹਰੀ ਜਾਂਚ, ਟ੍ਰੈਕ ਦੇ ਉਠਾਨ/ਛਲਾਈ, ਡਿਸਟ੍ਰੋਸ਼ਿੰਗ, ਟ੍ਰੈਕ ਸੇਟੇਨੈਂਸ ਮਸ਼ੀਨ ਦੇ ਪੂਰਵ ਅਤੇ ਬਾਦ ਦੇ ਕੰਮ ਅਤੇ ਟੀ-28 ਮਸ਼ੀਨ ਤੋਂ ਟਰਨ ਆਊਟ ਨਵੀਨੀਕਰਣ ਦਾ ਕੰਮ।”			

ਸਮਾਨ ਪ੍ਰਕ੍ਰਿਤੀ ਦਾ ਕੰਮ:- "ਪੂਰੀ ਟ੍ਰੈਕ ਨਵੀਨੀਕਰਣ/ਪੂਰੀ ਹੇਲਵੇ ਨਵੀਨੀਕਰਣ/ਪੂਰੀ ਵਿਟਿੰਗ ਨਵੀਨੀਕਰਣ/ਪੂਰੀ ਟਰਨ ਆਊਟ ਨਵੀਨੀਕਰਣ, ਦੀ ਗਹਰੀ ਜਾਂਚ, ਟ੍ਰੈਕ ਦੇ ਉਤਾਨ/ਛਾਨੀ, ਡਿਸਟ੍ਰੇਸਿੰਗ, ਟ੍ਰੈਕ ਮੈਟੇਨੇਂਸ ਮਸ਼ੀਨ ਦੇ ਪੁਰਵ ਅਤੇ ਬਾਦ ਦੇ ਕੰਮ ਅਤੇ ਟੀ-28 ਮਸ਼ੀਨ ਤੋਂ ਟਰਨ ਆਊਟ ਨਵੀਨੀਕਰਣ ਦਾ ਕੰਮ।"

ਨੋਟ:- 1. ਟੈਂਡਰ ਪਾਉਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ, ਟੈਂਡਰਕਰਤਾ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿਚ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਕਿਸੀ ਵੀ ਸੁੱਚਿਤਰ ਦੀ ਜਾਂਚ ਕਰਨਗੇ। 2. ਹਿੰਦੀ ਵਿਚ ਕਿਸੀ ਗਲਤੀ ਲਈ ਅੰਗ੍ਰੇਜੀ ਵਰਜਨ ਦਾ ਅਵਲੋਕਨ ਕਰੋ, ਅਤੇ ਅੰਗ੍ਰੇਜੀ ਵਰਜਨ ਹੀ ਮਾਨਕ ਹੋਵੇਗੇ।

ਨੰ: 236 &amp; 237-2024-25-DEN-TRACK-FZR ਮਿਤੀ: 12.11.2024 3529/2024

ਗ੍ਰਾਹਕਾਂ ਦੀ ਸੇਵਾ ਵਿਚ ਮੁਸਕਾਨ ਦੇ ਨਾਲ

## COURT NOTICE

IN THE COURT OF SH. SUMER SINGH GURJAR, IAS, FINANCIAL

COMMISSIONER (APPEALS), PUNJAB AT CHANDIGARH

IN CASE FOR NO. 718 OF 2023

The above mentioned case as per the given title is pending before this court which relates to mutation.

TITLE:- Jarnail Singh

Versus

Jaswant Singh and others.

Public Notice is issued to the following respondents :-

1. Respondent No. 1 (iii)

1. Jaswant Singh son of Gian Singh resident of R/o 75/7, Phaophanit Road, Bangkok, Thailand since deceased through his LRs:- iil. Sh. Udhom Sriukreja son of Sh. Jaswant Singh R/o 75/7 SOI RAMKHAMHEANG, BANGKAPI, Bangkok, Thailand-10240.

2. Respondent No. 2 (i)

2. Jagjit Singh son of Sh. Gian Singh since expired through legal heirs namely:

i. Lertchal Sriukreja (son) resident of 75/7, Phaophanit Road, Bangkok, Thailand.

3. Respondent No. 2 (ii)

2. Jagjit Singh son of Sh. Gian Singh since expired through legal heirs namely:

ii. Presert Sriukreja (son) resident of 75/7, Phaophanit Road, Bangkok, Thailand.

4. Respondent No. 2 (iii)

2. Jagjit Singh son of Sh. Gian Singh since expired through legal heirs namely:

iii. Charsonchal Sriukreja (son) resident of 75/7, Phaophanit Road, Bangkok,

For details logon to [https://highcourtchd.gov.in/?trs=district\\_notice&district=Ludhiana](https://highcourtchd.gov.in/?trs=district_notice&district=Ludhiana)

Additional Civil Judge  
(Senior-Division), Ludhiana  
Dated this day of 13-11-2024

## COURT NOTICE

(U/o 5 Rule 20 CPC)

In the Court of

Ms. Rajni Chhokra

Principal Judge, Family Court,

Patti

HMA-55/2024

CNR No. PBTF2-000084-2024

Next Date :- 11-12-2024

Lakhwinder Singh

Vs

Ranjeet Kaur

Publication Issued To.

Ranjeet Kaur

:- Dilbagh Singh, House No. 274,

Ward No. 15 Vishavkarma Colony,

Patti, Tehsil Patti.

In above titled case, the defendant(s)/ respondent(s) could not be served. It is ordered that defendant(s)/ respondent(s) should appear in person or through counsel on 11.12.2024 at 10:00 A.M.

For details logon to [https://highcourtchd.gov.in/?mod=district\\_notice&district=TarnTaran](https://highcourtchd.gov.in/?mod=district_notice&district=TarnTaran)

Principal Judge, Family Court,

Patti

Dated this day of 23-10-2024

## COURT NOTICE

(U/o 5 Rule 20 CPC)

(Succession Case)

Hospital, Hanjit Avenue, Amritsar have changed my name from Kajal Taneja Alias Deepika Vermani to Kajal Taneja

I, Pooja Verma D/o Bhim Sain W/o Rajiv Saraf R/o H.No.35, Smile Enclave Fatehgarh Churian Road, Amritsar have changed my name from Pooja Verma to Pooja Saraf

I, Rajeev Saraf S/o Ram Dass R/o H.No. 35, Smile Enclave Fatehgarh Churian Road, Amritsar have changed my name from Rajeev Saraf to Rajiv Saraf

I, Paramjit Kaur W/o Manpreet Singh R/o Vill. Mandiala, PO Bohru District Amritsar have changed my name from Paramjit Kaur to Parmjit Kaur.

I, Manpreet Singh S/o Major Singh R/o Vill. Mandiala, PO Bohru Amritsar have changed my son's Dilshan Singh name. Dilshan is his Given name and Singh is his Surname

I, Lovepreet Singh S/o Darshan Singh R/o Vill. Hansawala PO. Pindian Tehsil Khadur Sahib, Tarn Taran have changed my name from Lovepreet Singh to given name Lovepreet surname Singh

I, Gurmukh Singh S/o Gurcharan Singh R/o H.No.88, Bua Nangali Adiwala, Amritsar have changed my name from Gurmukh Singh to Gurmukhjeet Singh.

I, Manish Kumar Sharma S/o Surinder Kumar R/o 2275 E. Gali Aawe Wali, Gate Bhagtan Wala, Amritsar have changed my name from Manish Kumar Sharma to Manish Kumar.

I, Meenu W/o Suresh Kumar R/o H.No.5, Lakshami Avenue, Near State Bank of India, outside Gate Bhagtan Wala, Amritsar have changed my name from Meenu to Meenu Chhabra.

I, Manpreet Singh S/o Pardeep Kumar R/o H.No.152, Near Janak Puri, Saleem Tabri, Ludhiana-141008, Punjab I Have Change My Name

after be known as Sardha Ram. All concerned note please.

I, Lovejeet S/O Joga, Resident Of Vill. Fateh Jalal Po. Patar Kalan Jalandhar Punjab India, Have Changed My Name From Lovejeet To Singh Lovejeet (Surname As Singh) All Please Note.

I, Harbans Singh Bahel S/o Surjit Singh R/o VPO Babehali, Distt. Gurdaspur, Pin code -143530 Punjab, Have changed my name from Harbans Singh Bahal to Harbans Singh.

## ਨਾਂਅ ਦੀ ਬਦਲੀ

ਮੈਂ ਕੁਲਬੀਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ. ਆਸਾ ਰਾਮ ਵਾਸੀ ਪਿੰਡ ਤੇ ਡਾਕ. ਕਲਿਆਣਪੁਰ, ਤਹਿ. ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਜਲੰਧਰ, ਪੰਜਾਬ, ਫ਼ਾਰਜ-144026। ਮੇਰੀ ਲੜਕੀ ਅਨਪ੍ਰੀਤ ਮੋੜਲੇ ਉਰਫ ਅਨਪ੍ਰੀਤ ਤੋਂ ਬਦਲ ਕੇ ਅਨਪ੍ਰੀਤ ਕਰ ਦੇਵਾਂਗੀ।

## Public Notice

I, Gulshan Kumar S/o Tara Chand resident of H. No. 208, Sodal Road, Sodal Nagar, Jalandhar-1, P.O. Industrial Town, Distt. Jalandhar declare that my father name Sai Dass is mentioned in my some documents and by mistake. Tara Chand is mentioned in some others documents that Tara Chand and Sai Dass is one and the same person. please note. (10971)

The Public at large is hereby informed that, I, Daler Singh S/O Pritam Singh resident of village Mataur tehsil Anandpur Sahib District Rupnagar (Punjab) do hereby disown and disinherit my son Gurinder Singh, daughter in law Rajwinder Kaur and their daughter Mansirat Kaur for their misconduct. That they shall not inherit any of my properties nor be entitled to any share in the movable/immovable properties or any other my assets and they shall further not be entitled

ਮੈਂ, ਸੁਰਿੰਦਰ ਪਾਲ ਪੁੱਤਰ ਸਾਧੂ ਰਾਮ ਅਤੇ ਕੁਲਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸੁਰਿੰਦਰ ਪਾਲ ਵਾਸੀਆਨ ਪਿੰਡ ਸੌਰਵਾਲੀ, ਡਾਕ. ਰੋਹਤਸ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਜਲੰਧਰ, ਪੰਜਾਬ ਸੂਚਿਤ ਕਰਦਾ ਹਾਂ ਕਿ ਮੇਰਾ ਪੁੱਤਰ ਪਲਵਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ ਵਾਸੀ ਪਤਨੀ ਰੇਨੂ ਮੇਰੇ ਕਹਿਣੇ ਤੋਂ ਬਾਹਰ ਹਨ ਅਤੇ ਆਪਣੀ ਮਨ ਮਜ਼ਰੀ ਕਰਦੇ ਹਨ। ਇਸ ਲਈ ਮੈਂ ਇਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਆਪਣੀ ਚੰਨ ਵਾ ਅਦੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਤੋਂ ਬੇਦਖਲ ਕਰਦਾ ਹਾਂ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਨਾਲ ਲੈਣ ਦੇਣ ਕਰਨ ਵਾਲਾ ਖੁਦ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਹੋਵੇਗਾ। ਮੇਰੀ ਜਾਂ ਮੇਰੇ ਪਰਿਵਾਰ ਦੀ ਕੋਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗੀ। ਸਬੰਧਿਤ ਨੋਟ ਕਰਨ।

ਪਿੰਡ ਧੋਰਾਬਾਦ, ਅਜਨਾਲ ਰੋਡ ਐਮਿਤਸਰ ਬਿਆਨ ਕਰਦੀ ਹਾਂ ਕਿ ਮੇਰੀ ਲੜਕੀ ਮਲਕੀਤ ਕੌਰ ਆਪਣੇ ਪਤੀ ਦੀ ਮੌਤ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਮੇਰੇ ਕੋਲ ਆ ਗਈ। ਜੋ ਕਿ ਮੇਰੇ ਕਹਿਣੇ ਤੋਂ ਨਹੀਂ ਅਤੇ ਆਪਣੀ ਮਨਮਜ਼ਰੀ ਕਰਦੀ ਹੈ। ਉਸ ਨੂੰ ਆਪਣੀ ਚੰਨ-ਅਦੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਤੋਂ ਬੇਦਖਲ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਹੈ। ਉਸ ਨਾਲ ਲੈਣ-ਦੇਣ ਕਰਨ ਵਾਲਾ ਖੁਦ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਹੋਵੇਗਾ।

ਮੈਂ, ਸਿਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਜਗੀਰ ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ ਮੱਲੋਆਣਾ ਤਹਿਸੀਲ ਮੋਗਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਮੋਗਾ ਬਿਆਨ ਕਰਦਾ ਹਾਂ ਕਿ ਮੇਰਾ ਲੜਕਾ ਮਨਦੀਪ ਸਿੰਘ ਮੇਰੇ ਕਹਿਣੇ ਤੋਂ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਮੈਂ ਉਸ ਨੂੰ ਆਪਣੀ ਚੰਨ-ਅਦੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਤੋਂ ਬੇਦਖਲ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਹੈ। ਉਸ ਨਾਲ ਲੈਣ-ਦੇਣ ਕਰਨ ਵਾਲਾ ਖੁਦ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਹੋਵੇਗਾ।

ਅਸੀਂ, ਜੋਗਿੰਦਰ ਪਾਲ ਪੁੱਤਰ ਰਤਨ ਚੰਦ ਵਾਸੀ ਨਿਰਮਲ ਕੋਰ ਪਤਨੀ ਜੋਗਿੰਦਰ ਪਾਲ ਵਾਸੀਆਨ ਪਿੰਡ ਗੁਜ਼ੀ ਬਖਸ਼, ਡਾਕਖਾਨਾ ਪਰਗੜਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਜਲੰਧਰ, ਪੰਜਾਬ ਸੂਚਿਤ ਕਰਦੇ ਹਾਂ ਕਿ ਸਾਡਾ ਲੜਕਾ ਪਰਜਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਕਲਸੀ (ਫਾਈਦਾ) ਸਾਡੇ ਕਹਿਣੇ ਤੋਂ ਬਾਹਰ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਅਸੀਂ ਇਸ ਨੂੰ ਆਪਣੀ ਚੰਨ-ਅਦੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਤੋਂ ਬੇਦਖਲ ਕਰਦੇ ਹਾਂ। ਇਸ ਨਾਲ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦਾ ਲੈਣ-ਦੇਣ ਕਰਨ ਵਾਲਾ ਖੁਦ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਹੋਵੇਗਾ। ਕਿਉਂਕਿ ਸਾਡਾ ਇਸ ਨਾਲ ਕੋਈ ਸਬੰਧ ਵਾਸਤਾ ਨਹੀਂ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਸਬੰਧਿਤ ਨੋਟ ਕਰਨ।

ਮੈਂ, ਦੱਸ ਰਾਜ ਪੁੱਤਰ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ ਰਾਮ ਵਾਸੀ ਪਿੰਡ ਨੂਰਪੁਰ ਕਲੋਨੀ, ਡਾਕ. ਰੋਹਤਸ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਜਲੰਧਰ, ਪੰਜਾਬ ਸੂਚਿਤ ਕਰਦਾ ਹਾਂ ਕਿ ਮੇਰਾ ਪੁੱਤਰ ਪਲਵਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ ਵਾਸੀ ਪਤਨੀ ਰੇਨੂ ਮੇਰੇ ਕਹਿਣੇ ਤੋਂ ਬਾਹਰ ਹਨ ਅਤੇ ਆਪਣੀ ਮਨ ਮਜ਼ਰੀ ਕਰਦੇ ਹਨ। ਇਸ ਲਈ ਮੈਂ ਇਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਆਪਣੀ ਚੰਨ ਵਾ ਅਦੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਤੋਂ ਬੇਦਖਲ ਕਰਦਾ ਹਾਂ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਨਾਲ ਲੈਣ ਦੇਣ ਕਰਨ ਵਾਲਾ ਖੁਦ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਹੋਵੇਗਾ। ਮੇਰੀ ਜਾਂ ਮੇਰੇ ਪਰਿਵਾਰ ਦੀ ਕੋਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗੀ। ਸਬੰਧਿਤ ਨੋਟ ਕਰਨ।

ਮੈਂ, ਜ਼ਿਲਾਨ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸੁਲੇਖ ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ ਪਿੰਡ ਪੁਰੀਆਂ ਮੰਗ, ਡਾਕਖਾਨਾ ਫੁੱਲ ਪਰੀਆਂ, ਤਹਿਸੀਲ ਬਟਾਲਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਗੁਰਦਾਸਪੁਰ ਬਿਆਨ ਕਰਦਾ ਹਾਂ ਕਿ ਮੇਰਾ ਲੜਕਾ ਲਵਪ੍ਰੀਤ ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ ਮੇਰੀ ਨੂੰ ਮਨਮਜ਼ਰੀ ਕਰ ਕੇ ਮੇਰੇ ਕਹਿਣੇ ਤੋਂ ਬਾਹਰ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਮੈਂ ਇਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਆਪਣੀ ਚੰਨ ਵਾ ਅਦੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਤੋਂ ਬੇਦਖਲ ਕਰਦਾ ਹਾਂ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਨਾਲ ਲੈਣ ਦੇਣ ਕਰਨ ਵਾਲਾ ਖੁਦ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਹੋਵੇਗਾ। ਮੇਰੀ ਜਾਂ ਮੇਰੇ ਪਰਿਵਾਰ ਦੀ ਕੋਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗੀ। ਸਬੰਧਿਤ ਨੋਟ ਕਰਨ।

ਮੈਂ, ਜ਼ਿਲਾਨ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸੁਲੇਖ ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ ਪਿੰਡ ਪੁਰੀਆਂ ਮੰਗ, ਡਾਕਖਾਨਾ ਫੁੱਲ ਪਰੀਆਂ, ਤਹਿਸੀਲ ਬਟਾਲਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਗੁਰਦਾਸਪੁਰ ਬਿਆਨ ਕਰਦਾ ਹਾਂ ਕਿ ਮੇਰਾ ਲੜਕਾ ਲਵਪ੍ਰੀਤ ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ ਮੇਰੀ ਨੂੰ ਮਨਮਜ਼ਰੀ ਕਰ ਕੇ ਮੇਰੇ ਕਹਿਣੇ ਤੋਂ ਬਾਹਰ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਮੈਂ ਇਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਆਪਣੀ ਚੰਨ ਵਾ ਅਦੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਤੋਂ ਬੇਦਖਲ ਕਰਦਾ ਹਾਂ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਨਾਲ ਲੈਣ ਦੇਣ ਕਰਨ ਵਾਲਾ ਖੁਦ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਹੋਵੇਗਾ। ਮੇਰੀ ਜਾਂ ਮੇਰੇ ਪਰਿਵਾਰ ਦੀ ਕੋਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗੀ। ਸਬੰਧਿਤ ਨੋਟ ਕਰਨ।



## Capital Small Finance Bank Ltd.

HO:- MIDAS Corporate Park, 3rd Floor, 37, G.T. Road, Jalandhar-144001, Punjab, India

### PROPERTY SALE NOTICE

The Undersigned as Authorized Officer of CAPITAL SMALL FINANCE BANK LIMITED has taken over possession of the following property u/s 13(4) of the SARFAESI Act. Public at large is informed that sale in the below mentioned case for recovery of amount outstanding against NPA accounts plus future interest and other charges shall be held on **05-12-2024** by the Bank.

Name of the account	Mr. Rajesh Puri S/o Mr. Ramesh Kumar Puri R/o 7/95, Shakti Nagar, Village Bhogpur, Distt Jalandhar. Soniya Puri W/o Mr. Rajesh Puri R/o 7/95, Shakti Nagar, Bhogpur, Distt Jalandhar. Mrs. Jeewan Puri W/o Ramesh Kumar Puri R/o 7/95, Shakti Nagar, Bhogpur, Distt Jalandhar. (Borrowers) Rajesh Suri S/o Mr. Gian Chand R/o VPO Pachranga, Distt Jalandhar. 144201. (Guarantor)
Outstanding Amount	1. Rs. 67,59,597.59 HL/025611000031 (and future interest w.e.f 01.11.2024)
Description of the property	Immovable property measuring 1 Kanal 06 Marlas, situated at Village Laroi, Tehsil Jalandhar-2 (Bhogpur), District Jalandhar Owned by Mrs. Jeewan Puri W/o Ramesh Kumar Puri vide Sale Deed No. 800 Dated-12-09-2016.
Reserve Price	Rs. 50 Lacs (Rupees Fifty Lacs Only)
EMD (Earnest Money)	Total EMD (Earnest Money) is 25% of reserve price shall be paid by the successful bidder on Dt 05-12-2024 through Demand Draft in favour of Capital Small finance Bank Ltd, payable at Jalandhar. Tender Forms and EMD be sent to Authorised Officer, Capital Small Finance Bank Ltd. H.O:- Midas Corporate Park, 3rd Floor, 37 G.T Road, Jalandhar.

Encumbrances known to Bank: Nil. The property is being sold on "AS IS WHERE IS BASIS". Last Date / Time for receiving tenders along with the EMD (Earnest Money) i.e. 25% through Demand Draft in favour of Capital Small Finance Bank Limited, payable at Jalandhar: Till **11.00 AM on 05-12-2024**. The tender will be opened and may be further negotiated on the said date after 11.00 AM in the presence of all the offerers/ their authorized representatives at **H.O: MIDAS CORPORATE PARK, 3rd FLOOR, 37 G.T. ROAD, JALANDHAR**. For detailed Terms of Sale along with the tender form and Inspection of property, please contact the **Branch office Vijay Nagar, Jalandhar**. The Sale shall be subject to rules/conditions prescribed under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002. The Authorized officer reserves the right to cancel/ postpone/ indefinitely defer/change the terms & conditions any time before confirmation of sale without assigning any reasons thereof.

DATE: 14.11.2024

AUTHORIZED OFFICER



## The Kangra Central Co-operative Bank Limited

ZONAL OFFICE: PALAMPUR

BRANCH OFFICE- NAGRI

### SYMBOLIC POSSESSION NOTICE FOR (IMMOVABLE PROPERTY/IES)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of The Kangra Central Co-Operative Bank Ltd. under The securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of power conferred under section 13 (12) read with rule 8 & 9 of the Security Interest (Enforcement) rules 2002 issued demand notice on the dates mentioned against each account calling upon the respective borrower / guarantor to repay the amount mentioned against each account within 60 days from the date of the receipt of the said notice. The borrowers and guarantors having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower / guarantor / owner of the property and the public in general that the undersigned has taken **Symbolic Possession** of the property described herein below in exercise of power conferred on him under section 13(4) of the said Act read with rule 8 & 9 of the said rules on the dates mentioned against each account.

**The owners / occupiers of the property are directed to handover the possession within 30 days of this Notice to avoid use of force or other measures with the assistance of District Magistrate u/s 14 of the act. The owner/occupiers may please note that after 30 days from the date of this notice, property will be auctioned.**

The borrower / guarantor / owner of the property in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealing with the property will be subject to the charge of The Kangra Central Co-Operative Bank Ltd. for the amounts as mentioned against each account along with interest and other charges thereon.

Name of the Branch / Borrower	Name of Guarantors	Description of the Immovable property/ies	Date of Demand Notice	Date of Possession	Amount Due as per demand notice in Rs. + Interest thereon
<b>NAGRI</b>					
Dhruv Kumar S/o Sh. Prem Singh, Village Diyala, P.O. Jia, Tehsil Palampur, District Kangra (HP).	A ) R a m Kumar S/o Sh. Prem Singh, Village Diyala, P.O. Jia, Tehsil Palampur, District Kangra (HP).	Land & building entered in Khata no. 59, Khatauni No. 129, khasra No. 579, 599, 606, 613, 616, 619, 635, 651, 653, 654, 656, 658, 659, area measuring 0-76-03, hectares its 1/57 share i.e. land measuring 0-01-33 hectares Situated in Mohal Diyala, Mouza Jia, Tehsil Palampur, District Kangra (HP) vide jamabandi for the year 2006-2007 along with structure raised thereon and will be raised in future on the said land.	03-02-2022	12-11-2024	Rs. 4,36,278/-
<b>(b) Shiv Kumar S/o Sh. Prem Singh, Village Diyala, P.O. Jia, Tehsil Palampur, District Kangra (HP).</b>					
<b>NAGRI</b>					
Vinod Kumar S/o Sh. Dass Ram, Ward No. 3, Village Diyala, P.O. Jia, Tehsil Palampur, District Kangra (HP).	A) Mohinder Singh S/o Sh. Chhattar Singh, Village Diyala, P.O. Jia, Tehsil Palampur, District Kangra (HP).	Land & building entered in Khata no. 90, Khatauni no. 199, Khasra no. 896/577, Land measuring 0-12-85 hectares to the extent of 384/1 285 share i.e. land measuring 0-03-84 hectares, Situated in Mohal Dayala, Mouza Jia, Tehsil Palampur, District Kangra (HP) vide jamabandi for the year 2011-2012 along with structure raised thereon and will be raised in future on the said land.	03-02-2022	12-11-2024	Rs. 7,95,426/-
<b>B) Rajesh Kumar S/o Sh. Dass Ram, Village Diyala, P.O. Jia, Tehsil Palampur, District Kangra (HP).</b>					

DATED : 14.11.2024

PLACE: Nagri

Authorized Officer

THE KANGRA CENTRAL CO-OP BANK LTD.

8994 9123 9143 9180 9214 9244 9274 9357 9425 9474 9526 9641 9660 9672 9709 9759 9769

Issued by Directorate of PUNJAB STATE LOTTERIES  
Kindly Check The Final Result With Official Gazette Notification



यूको बैंक  
UCO BANK

Zonal Office:  
SCO 55-56-57, Bank Square, Sector 17-B  
Chandigarh-160017, Ph. 0172-5037339, 5037340,

### DEMAND NOTICE

#### Notice under Section 13(2) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act-2002

A notice is hereby given that the following Borrowers(s)/Co-Borrower have defaulted in the repayment of principal and interest of credit facilities obtained by them from the bank and said facilities have turned Non Performing Assets. The notice under section 13(2) of Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 were issued to Borrower(s)/Co-Borrower on their last known addresses. However the notices have been returned un-served and in other cases acknowledgement has not been received as such they are hereby informed by way of public notice about the same.

Name of Branch Borrower/Co-Borrower	Description of Secured Assets	Date of NPA	Date of Demand Notice	Amount of Demand Notice
BO : Sector 38-C, Chandigarh	1. All the hypothecated assets, viz. Current Assets including Stocks, Book Debts, Receivables, Consumable Stores & Spares and Hypothecated Movable Plant & Machinery, etc. mentioned in the documents.	15.10.2024	29.10.2024	Rs. 51,03,019.14
Borrower : M/S Construxive Engineering Works Through its Prop. Smt. Manjit Kaur Wadhwan W/o Sh. Paramjit Singh Wadhwan, Plot No. 167, Chandimandir - Panchkula, (Haryana - 134107). 2. Smt. Manjit Kaur Wadhwan W/o Sh. Paramjit Singh Wadhwan Prop. M/S Construxive Engineering Works,	1. Total Land 4 Bighe - 2 Biswa, 2.5 share i.e. 1 Bighe- 12 Biswa, Situated at Village Chandimandir, HB No. 391, Tehsil & Distt. Panchkula (HP) (Owner Mrs. Manjeet Kaur W/o Sh. Paramjit Singh Wadhwan, R/o House No. 1130, Sector 37-B, Chandigarh). 3. Land comprising 6 Biswa, Khewat No. 5, Khatauni No. 6, Khasra No. 167/2(2-2), 134107). Bank's charge has also been notified under provisions of CERSAI vide Asset ID No. 200093829345.			(inclusive of interest upto 15.10.2024. You are also liable to pay future interest at the contractual rate on the aforesaid amount together with incidental expenses, cost, charges, etc.
R/o House No. 1130, Sector 37-B, Chandigarh-160036. Guarantor : 1. Smt. Manjit Kaur Wadhwan W/o Sh. Paramjit Singh Wadhwan, Prop. M/s Construxive Engineering Works, R/o House No. 1130, Sector 37-B, Chandigarh-160036. 2. Sh. Navdeep Singh S/o Sh. Paramjit Singh Wadhwan, R/o House No. 1130, Sector 37-B, Chandigarh-160036.				

The above Borrower(s)/Co-Borrower are advised to pay the amount mentioned in the notice with in 60 days from the date on the publication of this notice failing which further steps will be taken after the expiry of 60 days of the date of this notice as per provision of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest (SARFAESI) Act, 2002. Moreover the Borrower(s)/ Co-Borrower are hereby restrained from dealing with any of the above secured Assets in any manner what so ever, without prior consent. This notice is without prejudice of the Bank's right to initiate such other actions or legal proceedings as it deems necessary